**ИЗВЕЩЕНИЕ № 87 от 10.09.2019**

**Об изменении времени вскрытия конвертов с заявками по запросу котировок**

**на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД - герметизация стыков стеновых панелей**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Заказчик****(наименование, местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона):** | **Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС» (далее – ООО «ЖКС»)**Почтовый адрес:** 663305, Красноярский край,г.Норильск, ул.Талнахская, д. 5.**Место нахождения:** 663305, Красноярский край, г.Норильск, ул.Талнахская, д. 5.**Телефон/факс/адрес электронной почты:** 8 (3919) 429208, 429214, е-mail: torgi@jks24.ru **Ответственное лицо:** Магдыч Нелли Григорьевна – Начальник производственно-технического отдела+7 (3919) 34-33-35Мамонова Ксения Сергеевна – Специалист по закупкам, 8 (3919) 34-02-09 |
| **2.** | **Способ закупки:** | Запрос котировок |
| **3.** | **Предмет закупки:** | выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД - герметизация стыков стеновых панелей |
| **4.** | **Требования к закупаемым товарам, в том числе наименование и количество поставляемых товаров, их функциональные, количественные и качественные характеристики, сроки и объем предоставления гарантий качества** | В соответствии с закупочной документацией и техническим заданием |
| **5.** | **Место выполнения работ** | Приложение № 2 – Адресный перечень |
| **6.** | **Срок выполнения работ** | Не позднее 01 октября 2020 г. |
| **7.** | **Требования к Подрядчику при выполнении работ** | - Производство Работ выполнять в соответствии с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации», утв. постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме». Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами: СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»; СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»; ТР 196-08 «Технические рекомендации по технологии герметизации и уплотнения стыков наружных стеновых панелей»; СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве". - Подрядчику необходимо учесть, что Работы будут выполняться в условиях эксплуатирующегося МКД. Согласно Закону Красноярского края от 02.10.2008 № 7-2161 «Об административных правонарушениях»Работы, возможно, производить с 9-00 до 22-00 в будни и в субботу, воскресенье – выходной.- "Подрядчик" перед началом Работ предоставляет "Заказчику" график производства Работ и подписывает акт приема - передачи.- Работы выполняются материалами "Подрядчика". Все материалы, инструменты, используемые при выполнении Работ, должны соответствовать нормативным требованиям, иметь все необходимые сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификат пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение, удостоверяющие качество материалов, используемых при ремонтных Работах, которые предоставляются "Заказчику". Применяемые при ремонте материалы должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, не поврежденными. Маркировка должна соответствовать требованиям ГОСТ.- "Подрядчик" информирует "Заказчика" за 1 день до начала приемки скрытых Работ по мере их готовности. При выполнении приёмочного контроля подлежат освидетельствованию скрытые Работы. Запрещается выполнение последующих Работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых Работ и приемки "Заказчиком", в противном случае "Заказчик" вправе требовать от "Подрядчика" вскрыть любую часть Работ, а затем восстановить их за счет средств "Подрядчика".- Для официального подключения переносного электрического оборудования (необходимого для проведения Работ) с обязательствами согласно законодательству, "Подрядчик" обязан подать заявку на технические условия и заключения договора электроснабжения с АО "НТЭК" в установленном порядке. Самовольное подключение вышеуказанного оборудования, без документального оформления и расчета энергообеспечения по выполняемым Работам на объекте, с учетом используемых мощностей, запрещается.- Установка прибора учета и подача напряжения производится после предоставления пакета необходимых документов и выполнения пунктов, прописанных в технических условиях на подключение к электрическим сетям.- Производство Работ должно происходить с регулярной уборкой, по окончании рабочей смены. Мусор складируется на улице в месте, не препятствующем передвижению жителей МКД и транспортных средств. Уборку и вывоз строительного мусора осуществлять ежедневно.- Хранение строительных материалов и инструментов на объекте не допускается. «Заказчик» не несет ответственность в случае их порчи или хищения.- "Подрядчик" должен ежедневно информировать "Заказчика" о ходе выполнения Работ;- "Подрядчик" обязан следовать указаниям "Заказчика" при производстве Работ, устранять по требованию "Заказчика" недостатки и дефекты в Работе.Работающие на высоте рабочие должны иметь: квалификацию, соответствующую характеру выполняемых Работ; испытанное специальное снаряжение (страховочные пояса и веревки), спецодежду, спецобувь; специальный исправный инструмент. |
| **8.** | **Порядок сдачи и приемки выполненных работ** | Приемка Работ осуществляется по фактическим выполненным объемам, согласно акту выполненных Работ.• Работы считаются принятыми после подписания Сторонамиактавыполненных Работ (с подписанными актами освидетельствования скрытых Работ). Приёмка выполненных работ будет осуществляться специалистом технического отдела при минусовых температурах наружного воздуха с применением прибора тепловизор testo 872. В случаях, когда Работа выполнена с низким качеством, "Заказчик" вправе потребовать от "Подрядчика" обязательного устранения недостатков в установленный "Заказчиком" срок за счет средств "Подрядчика".• "Заказчик" вправе отказаться от приемки объекта в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его дальнейшей эксплуатации и не могут быть устранены "Подрядчиком". |
| **10.** | **Форма, срок и порядок оплаты работ** | Все расчеты между Заказчиком и Подрядчиком осуществляются путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре, в течение 270 (двухсот семидесяти) рабочих дней, после подписания Сторонами акта выполненных Работ, на основании счета.Счет – фактура оформляется Подрядчиком при условии применения им общей системы налогообложения и направляется Заказчику в сроки и по форме, предусмотренные Налоговым кодексом РФ. |
| **11.** | **Сведения о начальной (максимальной) цене договора:** | **3 302 212,05 рублей** (Три миллиона триста две тысячи двести двенадцать рублей 05 копеек) без учета НДС. |
| **12.** | **Источник финансирования** | Средства, полученные от собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений многоквартирных домов |
| **13.** | **Порядок формирования цены договора**  | Цена выполняемых Работ по настоящему Договору не должна превышать сумму установленную Договором.В стоимость Работ по Договору включена стоимость всех обязательных платежей и расходов, связанных с исполнением Договора, в том числе: расходные материалы, расходы на перевозку, разгрузку, вывоз демонтированного оборудования и строительного мусора (отходов производства Работ), налогов, сборов и других обязательных платежей. |
| **14.** | **Порядок размещения документации**  | Документация в электронном виде доступна для получения (скачивания) на Официальном сайте заказчика (<http://www.jks24.ru>)в любое время до окончания срока подачи заявок. |
| **15.** | **Место подачи конкурсных заявок, срок их подачи, в том числе дата и время окончания срока подачи конкурсных заявок**  | 663305, Красноярский край, г. Норильск, ул. Московская, д.19, кабинет №220. Заявки в письменной форме (в запечатанном конверте не позволяющем просматривать содержимое) принимаются в рабочие дни с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 17:00 часов. В целях идентификации заявки на конверте проставляются № извещения и дата. **Датой начала срока подачи заявок на участие в запросе котировок**: с 30.08.2019.**Дата окончания подачи заявок:** по 09.09.2018., до 16:00 (время Красноярское). |
| **16.** | **Дата рассмотрения конкурсных заявок и подведения итогов**  | 15:20 часов 10.09.2019,663305, Красноярский край, г.Норильск, ул. Талнахская, д.5, кабинет Генерального директора. По итогам рассмотрения заявок составляется протокол рассмотрения заявок. Протокол размещается на официальном сайте <http://www.jks24.ru> не позднее трех дней со дня подписания. |
| **17.** | **Форма заявки, подаваемой участником** | В составе с закупочной документации |
| **18.** | **Срок подписания победителем в проведении запроса котировок договора со дня подписания протокола**  | В течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от Заказчика проекта договора |
| **19.** | **Срок подписания договора заказчиком** | В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения от победителя запроса котировок, подписанного с его стороны договора. |
| **20.** | **Размер обеспечения исполнения договора**  | Не требуется |
| **21.** | **Размер обеспечения заявки**  | Не требуется |