

**Уведомление
о результатах проведения общего собрания собственников помещений
по адресу: г. Норильск, улица Югославская, дом 8**

Уважаемые собственники помещений!

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «ЖКС», в период с 11.11.2019 по 14.11.2019, состоялось общее собрание собственников помещений вашего многоквартирного дома.

Место проведения очной части собрания: г. Норильск, ул. Московская, 19, 2-й этаж, приемная ООО «ЖКС».

Время проведения очной части собрания: 11 ноября 2019 г. 10 час. 00 мин.

Время проведения собрания: с 09 час. 00 мин. 11.11.2019 до 18 час. 00 мин. 14.11.2019.

Собрание проведено в форме очно-заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4 601,44 кв. м.

Приняли участие собственники помещений общей площадью 2 672,5 кв. м., что составляет 58,00 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.**
2. **Об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2020 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.**
3. **Определение лица, уполномоченного на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе.**
4. **Выполнение в 2020 году следующих видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета: ремонт дворового проезда – 1634 м. кв., стоимостью – 4 196 959,2 руб.**
5. **Обеспечение финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора в**

размере не менее 2% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории (18,24 руб. с кв. м. площади помещения).

6. Обеспечение трудового участия собственников, не требующего специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории: уборка мусора.

7. Определение уполномоченных лиц из числа собственников помещений на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (подписании соответствующих актов приемки выполненных работ).

8. Обеспечение последующего содержания благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

9. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений в подъездах и на официальном сайте ООО «ЖКС».

10. Выбор места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «ЖКС».

РЕШЕНИЯ:

1. **Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии.** Предложено избрать председателем собрания Перегонцева Сергея Николаевича, секретарем собрания Магдыч Нелли Григорьевну, членами счетной комиссии Воробьеву Марию Борисовну, Фирсова Дениса Анатольевича.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100,00 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран Перегонцев Сергей Николаевич,

секретарем собрания избрана Магдыч Нелли Григорьевна,

членами счетной комиссии избраны Воробьева Мария Борисовна и Фирсов Денис Анатольевич.

2. **Об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2020 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.**

Поступило предложение об обращении с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования

современной городской среды на 2020 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100,00 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Обратиться с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2020 год в целях софинансирования мероприятий по благоустройству.

3. Определение лица, уполномоченного на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе.

Предложено определить лицо, уполномоченное на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе: собственник помещения № 58 Дашковский Андрей Александрович.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100,00 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить лицо, уполномоченное на подачу предложений и представляющего интересы собственников при подаче предложений на участие в муниципальной программе собственник помещения № 58 Дашковский Андрей Александрович.

4. Выполнение в 2020 году следующих видов работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета: ремонт дворового проезда – 1634 м. кв., стоимостью – 4 196 959,2 руб.

Предложено выполнить в 2020 году следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета: ремонт дворового проезда – 1634 м. кв., стоимостью – 4 196 959,2 руб.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100,00 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выполнить в 2020 году следующие виды работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, софинансируемых за счет субсидии из федерального (краевого) бюджета: ремонт дворового проезда – 1634 м. кв., стоимостью – 4 196 959,2 руб.

5. Обеспечение финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора в

размере не менее 2% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории (18,24 руб. с кв. м. площади помещения).

Предложено обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора в размере не менее 2% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории (18,24 руб. с кв. м. площади помещения).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100,00 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Обеспечить финансовое участие собственников помещений в многоквартирном доме при выполнении работ по благоустройству двора в размере не менее 2% от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории (18,24 руб. с кв. м. площади помещения).

6. Обеспечение трудового участия собственников, не требующего специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории: уборка мусора.

Предложено обеспечить трудовое участие собственников, не требующее специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории: уборка мусора.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100,00 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Обеспечить трудовое участие собственников, не требующее специальной квалификации, при выполнении работ по благоустройству дворовой территории: уборка мусора.

7. Определение уполномоченных лиц из числа собственников помещений на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (подписании соответствующих актов приемки выполненных работ).

Предложено определить уполномоченных лиц из числа собственников помещений на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (подписании соответствующих актов приемки выполненных работ): собственник помещения № 58 Дашковский Андрей Александрович.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100,00 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Определить уполномоченных лиц из числа собственников помещений на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (подписании соответствующих актов приемки

выполненных работ): собственник помещения № 58 Дашковский Андрей Александрович.

8. Обеспечение последующего содержания благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

Предложено обеспечить последующее содержание благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100,00 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Обеспечить последующее содержание благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

9. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений в подъездах и на официальном сайте ООО «ЖКС».

Предложено утвердить порядок уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений в подъездах и на официальном сайте ООО «ЖКС» [http: www.jks24.ru](http://www.jks24.ru).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100,00 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома и на официальном сайте ООО «ЖКС» [http: www.jks24.ru](http://www.jks24.ru).

10. Выбор места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «ЖКС».

Предложено выбрать место и адрес хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «ЖКС».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 100,00 %

Против – 0,00 %

Воздержались – 0,00 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Выбрать место и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «ЖКС».

АДМИНИСТРАЦИЯ ООО «ЖКС»