

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер ООО "ЖКС"

С.Н. Перегонцев

2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель

генерального директора ООО "ЖКС"

О.А. Сарычева

2020 г.

**Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на 2020 год по ООО "ЖКС"**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Финансирование на 2020 год, тыс. руб (с НДС)			Экономический эффект		
				Плата за счет тарифа на жилищную услугу	Плата за счет тарифа на содержание общего имущества	Средства собственников	Цель мероприятия, объем ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов	Расходы (стоимость) на проведение мероприятия, сроки окупаемости мероприятий*	Средний срок окупаемости мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	Заделка межпанельных и компенсационных швов	мп	4 074,29	3302212,05			1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Стоимость определяется на основании утвержденной сметы расходов на текущий ремонт общего имущества в МКД и указывается в ежегодном отчете управляющей организации	
1	50 лет Октября, ба (2 верт.шва на всю высоту МКД)	мп	60,94	49391,87			10 %	49391,87	1-2 года
2	50 лет Октября, 8 - 54,66	мп	30,00	24315,00			10 %	24315,00	1-2 года
3	Анисимова, 1 - 50	мп	16,00	12968,00			10 %	12968,00	1-2 года
4	Анисимова, 3 - 45,49	мп	48,20	39066,10			10 %	39066,10	1-2 года
5	Анисимова, 5 - 22	мп	12,40	10050,20			10 %	10050,20	1-2 года
6	Б.Хмельницкого, 5 - 61	мп	16,80	13616,40			10 %	13616,40	1-2 года
7	Ветеранов, 13 - 26,52,93,104	мп	72,20	58518,10			10 %	58518,10	1-2 года
8	Ветеранов, 15 - 97 (кв.85)	мп	38,40	31123,20			10 %	31123,20	1-2 года
9	Ветеранов, 21 - 86,101	мп	34,70	28124,35			10 %	28124,35	1-2 года
10	Ветеранов, 23 - 26,30,31	мп	126,05	102163,53			10 %	102163,53	1-2 года
11	Кирова, 5 - 115 (кв.119)	мп	7,30	5916,65			10 %	5916,65	1-2 года
12	Кирова, 18 - 29,75	мп	18,80	15237,40			10 %	15237,40	1-2 года
13	Кирова, 32 - 113,142,84,171	мп	61,60	49926,80			10 %	49926,80	1-2 года
14	Талнахская, 1 - 149, 29, 155, 157	мп	77,20	62570,60			10 %	62570,60	1-2 года
15	Талнахская, 7 - 84	мп	36,80	29826,40			10 %	29826,40	1-2 года
16	Талнахская, 6 - 230,128	мп	56,00	45388,00			10 %	45388,00	1-2 года
17	Талнахская, 8 - 56	мп	20,60	16696,30			10 %	16696,30	1-2 года
18	Талнахская, 10 - 171	мп	26,60	21559,30			10 %	21559,30	1-2 года
19	Талнахская, 17 - 64,87, 96, 249,316,333	мп	144,20	116874,10			10 %	116874,10	1-2 года
20	Талнахская, 27 - 64,89	мп	45,60	36958,80			10 %	36958,80	1-2 года
21	Талнахская, 21 - 53,11,245	мп	61,20	49602,60			10 %	49602,60	1-2 года
22	Талнахская, 47 - 13	мп	44,20	35824,10			10 %	35824,10	1-2 года
23	Талнахская, 48 - 53	мп	18,60	15075,30			10 %	15075,30	1-2 года
24	Талнахская, 49 - 143,127	мп	23,10	18722,55			10 %	18722,55	1-2 года
25	Талнахская, 55 - 1,5,18,14	мп	22,40	18155,20			10 %	18155,20	1-2 года
26	Талнахская, 57-42	мп	30,00	24315,00			10 %	24315,00	1-2 года
27	Московская, 7а - 5,55,59	мп	90,90	73674,45			10 %	73674,45	1-2 года
28	Московская, 15 - 17,59	мп	66,40	53817,20			10 %	53817,20	1-2 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
29	Московская, 16 - 8	мп	3,00	2431,50			10 %	2431,50	1-2 года
30	Московская, 19а - 17	мп	46,40	37607,20			10 %	37607,20	1-2 года
31	Московская, 29а - 32,36	мп	34,20	27719,10			10 %	27719,10	1-2 года
32	Б.Хмельницкого, 6-29	мп	62,00	50251,00			10 %	50251,00	1-2 года
33	Ветеранов, 21-15, 23, 74	мп	52,60	42632,30			10 %	42632,30	1-2 года
34	Лауреатов, 25-15, 36, 23, 51,58	мп	340,20	275732,10			10 %	275732,10	1-2 года
35	Лауреатов, 33-102	мп	14,00	11347,00			10 %	11347,00	1-2 года
36	Лауреатов, 39-41,26,74	мп	58,80	47657,40			10 %	47657,40	1-2 года
37	Лауреатов, 43-112,9	мп	63,80	51709,90			10 %	51709,90	1-2 года
38	Лауреатов, 47 - 10,13,100	мп	110,00	89155,00			10 %	89155,00	1-2 года
39	Лауреатов, 49 - 30	мп	13,70	11103,85			10 %	11103,85	1-2 года
40	Лауреатов, 51 - 80,79,141	мп	77,40	62732,70			10 %	62732,70	1-2 года
41	Лауреатов, 53а - 20	мп	46,80	37931,40			10 %	37931,40	1-2 года
42	Лауреатов, 63а - 35	мп	42,90	34770,45			10 %	34770,45	1-2 года
43	Лауреатов, 65 - 140	мп	34,00	27557,00			10 %	27557,00	1-2 года
44	Мира, 4а - 33	мп	6,40	5187,20			10 %	5187,20	1-2 года
45	Мира, 4б - 76	мп	3,00	2431,50			10 %	2431,50	1-2 года
46	Павлова, 21-34, 61, 73, 106,21	мп	168,20	136326,10			10 %	136326,10	1-2 года
47	Севастопольская, 5 - 27	мп	7,00	5673,50			10 %	5673,50	1-2 года
48	Севастопольская, 8/3 - 107	мп	28,00	22694,00			10 %	22694,00	1-2 года
49	Талнахская 8-157	мп	8,40	6808,20			10 %	6808,20	1-2 года
50	Талнахская 21- 89, 251, 122,14	мп	226,40	183497,20			10 %	183497,20	1-2 года
51	Талнахская, 26 - 1	мп	100,00	81050,00			10 %	81050,00	1-2 года
52	Талнахская 27-3, 49, 125, 108	мп	52,50	42551,25			10 %	42551,25	1-2 года
53	Талнахская, 33 - 59	мп	100,00	81050,00			10 %	81050,00	1-2 года
54	Озерная 11-1,90	мп	114,00	92397,00			10 %	92397,00	1-2 года
55	Павлова 15-1	мп	23,10	18722,55			10 %	18722,55	1-2 года
56	Павлова, 20б - 30	мп	100,00	81050,00			10 %	81050,00	1-2 года
57	Павлова 5-42, 4б, 50, 54	мп	56,00	45388,00			10 %	45388,00	1-2 года
58	Югославская 4 - 2,104,25	мп	160,20	129842,10			10 %	129842,10	1-2 года
59	Югославская 30-18, 63	мп	60,20	48792,10			10 %	48792,10	1-2 года
60	Югославская, 34 - 30	мп	43,60	35337,80			10 %	35337,80	1-2 года
61	Югославская, 4б - 34	мп	10,30	8348,15			10 %	8348,15	1-2 года
62	Талнахская, 17	мп	500,00	405250,00			10 %	405250,00	1-2 года
II	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	шт	486	1332948,00			1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения; 3) устранение мерцания для освещения	Стоимость определяется на основании утвержденной сметы расходов на текущий ремонт общего имущества в МКД и указывается в ежегодном отчете управляющей организации	
i	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)		456	997728,00					
1	Б. Хмельницкого, 19	шт	28	61264,00			15-20 %	61264,00	2-3 года
2	Б. Хмельницкого, 21	шт	28	61264,00			15-20 %	61264,00	2-3 года
3	Лауреатов, 35	шт	160	350080,00			15-20 %	350080,00	2-3 года
4	Лауреатов, 37	шт	80	175040,00			15-20 %	175040,00	2-3 года
5	Лауреатов, 41	шт	160	350080,00			15-20 %	350080,00	2-3 года
ii	Замена ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (уличные светильники)		30	335220,00					
1	Озерная, 7	шт	4	44696,00			15-20 %	44696,00	2-3 года
2	Озерная, 11	шт	3	33522,00			15-20 %	33522,00	2-3 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Озерная, 13	шт	3	33522,00			15-20 %	33522,00	2-3 года
4	Озерная, 17	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
5	Озерная, 15	шт	7	78218,00			15-20 %	78218,00	2-3 года
6	Озерная, 21	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
7	Озерная, 31	шт	3	33522,00			15-20 %	33522,00	2-3 года
8	Югославская, 4	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
9	Югославская, 22	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
10	Югославская, 34	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
11	Югославская, 42	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
12	Югославская, 48	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
13	Югославская, 52	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
14	Югославская, 58	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года

Главный энергетик ООО "ЖКС"



В.А. Любезных