

**Протокол № 1**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Норильск, ул. Талнахская, дом 35, корпус \_\_\_\_\_, проводимого в форме очно-заочно голосования**

г. Норильск

11 декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС»  
(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата проведения очного обсуждения «03» декабря 2018 г.

Место проведения очного обсуждения: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, 2-й этаж, кабинет № 14

Время открытия очного обсуждения: 09 час.00 мин.  
Время закрытия очного обсуждения: 18 час.00 мин.

Дата и время начала приема  
заполненных решений собственников 03 декабря 2018 г.  
09 час.00 мин.

Дата и время окончания приема  
заполненных решений собственников 10 декабря 2018 г.  
18 час.00 мин.

Место приема заполненных решений собственников: г. Норильск, ул. Московская, дом 19, приемная (каб. 211), ул. Талнахская, дом 5, 2-й этаж, приемная, ул. Озерная, 15, 3-й этаж, каб. 305.

Дата и место подсчета голосов: 11 декабря 2018 г., г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5 623,63/100,00% голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 259,30/4,61% голосов.

Кворума не имеется. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1.-3. Избрание председателя и секретаря собрания, утверждение состава счетной комиссии.
4. Утверждение с 01.01.2019 размера платы за содержание жилого помещения.
5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений в подъездах и на официальном сайте ООО «ЖКС» в сети «Интернет» по адресу: <http://www.zhilkomservis-norilsk.ru>.
6. Выбор места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «ЖКС».

По предложенной повестке дня приняты следующие решения:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования
1.	Избрать председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Сарычева О.А.	ЗА – 259,30/100,00% ПРОТИВ – 0,00/0,00% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00/0,00%
2.	Избрать секретаря собрания: Баранов В.В.	ЗА – 259,30/100,00% ПРОТИВ – 0,00/0,00% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00/0,00%

3.	Избрать счетную комиссию: Глухова О.Ю. Лазарева С.А. Мальцева И.В. Котова И.В. Букашова А.А. Ральченко А.А.	ЗА – 259,30/100,00% ПРОТИВ – 0,00/0,00% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00/0,00%
4.	Утверждение с 01.01.2019 размера платы за содержание жилого помещения в размере 65,58 руб. за м <sup>2</sup> .	ЗА – 0,00/0,00% ПРОТИВ – 0,00/0,00% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 259,30/100,00%
5.	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома, на официальном сайте ООО «ЖКС» <a href="http://www.zhilkomservis-norilsk.ru">http: www.zhilkomservis-norilsk.ru</a> .	ЗА – 259,30/100,00% ПРОТИВ – 0,00/0,00% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00/0,00%
6.	Выбрать место и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «ЖКС».	ЗА – 259,30/100,00% ПРОТИВ – 0,00/0,00% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00/0,00%

Приложение: решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными в количестве \_\_\_\_\_ листах.

Председатель общего собрания

 О.А. Сарычева

Секретарь общего собрания

 В.В. Баранов

Счетная комиссия

 О.Ю. Глухова

 С.А. Лазарева

 И.В. Мальцева

 И.В. Котова

 А.А. Букашова

 А.А. Ральченко