

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Норильск, пр-кт Ленинский, д. 12

г. Норильск

30 ноября 2020 г.

Собрание проводилось с 23.11.2020 в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществлялось путем заполнения участниками бланка для голосования – решения собственника.

Заполненные бланки для голосования должны были быть сданы инициатору собрания с 23.11.2020 по 27.11.2020 г.

В 18 часов 27.11.2020 года закончен прием заполненных бланков для голосования и произведен подсчет голосов.

Решения по поставленным на голосовании вопросам передавались по адресам: ул. Талнахская, д. 5, 2 этаж (приемная) и ул. Московская, д. 19, 2 этаж (приемная).

Участники собрания уведомлялись, что в соответствии с федеральными и краевыми правовыми актами, направленными на предупреждение распространения коронавирусной инфекции необходимо соблюдать правила личной и общественной гигиены, использовать средства индивидуальной защиты органов дыхания (маски) с соблюдением принципа социального дистанцирования (1,5 метра).

Повестка дня:

1	Избрать председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Перегонцев Сергей Николаевич секретаря собрания: Левенец Наталья Богдановна счетную комиссию: Воробьева Мария Борисовна, Фирсов Денис Анатольевич
2	Утвердить с 01.01.2021 г. размер платы за содержание жилого помещения – 79,26 руб. за м ²
3	Выполнить работы по установке аппаратуры видеонаблюдения в подъездах и на стенах многоквартирного дома за счет собственников, пропорционально площади находящихся в собственности помещений.
4	Выполнить работы по установке дополнительного освещения придомовой территории за счет собственников, пропорционально площади находящихся в собственности помещений.
5	Согласовать распределение дополнительных расходов ООО «УК «ЖКС – Норильск» на дезинфекцию мест общего пользования в МКД в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции в 2020 – 2021 г. на собственников помещений, пропорционально площади находящихся в собственности помещений.
6	Выполнить работы по установке металлических дверей с запирающими устройствами в подъезде № 6 за счет собственников, пропорционально площади находящихся в собственности помещений, и о включении таких дверей в состав общего имущества, с финансированием работ по обслуживанию за счет собственников, пропорционально площади находящихся в собственности помещений.
7	Выполнить работы по капитальному ремонту (ремонт и окраска фасада) на сумму 42 599 220,46 руб. за счет собственников, пропорционально площади находящихся в собственности помещений.
8	Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений в подъездах.
9	Выбрать место и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Парижской коммуны, д. 33.

Общая площадь помещений дома 11 447,72 м²

Приняли участие в голосовании собственники помещений площадью 0 м²

В связи с отсутствием необходимого кворума внеочередное заочное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признается несостоявшимся.

Приложения:

1. Сообщение о собрании на 1 листе.
2. Уведомление о результатах собрания на 1 листе.

Председатель собрания: Перегонцев Сергей Николаевич