

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер ООО "УК "ЖКС-Норильск"

С.Н. Перегонцев

" " 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель
генерального директора ООО "УК "ЖКС-Норильск"

О.А. Сарычева

" " 2020 г.

**Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на 2021 год по ООО "УК "ЖКС-Норильск"**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Финансирование на 2021 год, руб. (с НДС)			Экономический эффект		
				Плата за счет тарифа на жилищную услугу	Плата за счет тарифа на содержание общего имущества	Средства собственников	Цель мероприятия, объем ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов	Расходы (стоимость) на проведение мероприятия, сроки окупаемости мероприятий*	Средний срок окупаемости мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	Заделка межпанельных и компенсационных швов	мп	2 035,30	1 648 593,00			1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Стоимость определяется на основании утвержденной сметы расходов на текущий ремонт общего имущества в МКД и указывается в ежегодном отчете управляющей организации	
1	50 лет Октября 13-88, 98	мп	24,10	19521,00			10 %	19521,00	1-2 года
2	Анисимова 3-7, 59	мп	4,40	3564,00			10 %	3564,00	1-2 года
3	Б. Хмельницкого 23-38	мп	22,50	18225,00			10 %	18225,00	1-2 года
4	Б. Хмельницкого 5-38	мп	4,20	3402,00			10 %	3402,00	1-2 года
5	Ветеранов 13-56, 96	мп	19,40	15714,00			10 %	15714,00	1-2 года
6	Кирова 18-106	мп	7,40	5994,00			10 %	5994,00	1-2 года
7	Кирова 22-40	мп	18,00	14580,00			10 %	14580,00	1-2 года
8	Кирова 28-80	мп	25,80	20898,00			10 %	20898,00	1-2 года
9	Кирова 32-27,39,164	мп	48,30	39123,00			10 %	39123,00	1-2 года
10	Лауреатов 33-124	мп	22,00	17820,00			10 %	17820,00	1-2 года
11	Лауреатов 39-57	мп	13,00	10530,00			10 %	10530,00	1-2 года
12	Лауреатов 43-31, 113, 125	мп	77,90	63099,00			10 %	63099,00	1-2 года
13	Лауреатов 47-12, 111	мп	15,50	12555,00			10 %	12555,00	1-2 года
14	Лауреатов 51-36, 71, 112	мп	63,00	51030,00			10 %	51030,00	1-2 года
15	Лауреатов 59-34, 45, 67,121, 142	мп	139,40	112914,00			10 %	112914,00	1-2 года
16	Лауреатов 65-9,12, 65 (мп	57,80	46818,00			10 %	46818,00	1-2 года
17	Ленинградская 6А-30, 35	мп	38,20	30942,00			10 %	30942,00	1-2 года
18	Ленинградская 8-143, 158	мп	94,60	76626,00			10 %	76626,00	1-2 года
19	Ленинградская 10-40, 45	мп	75,80	61398,00			10 %	61398,00	1-2 года
20	Ленинградская 10а-61	мп	17,20	13932,00			10 %	13932,00	1-2 года
21	Ленинградская 14-17	мп	44,50	36045,00			10 %	36045,00	1-2 года
22	Мира 4а-19, 20	мп	6,80	5508,00			10 %	5508,00	1-2 года
23	Мира 4г-21	мп	18,80	15228,00			10 %	15228,00	1-2 года
24	Мира 4в-17	мп	32,50	26325,00			10 %	26325,00	1-2 года
25	Мира 4г-64	мп	37,00	29970,00			10 %	29970,00	1-2 года
26	Мира 8а-14	мп	73,60	59616,00			10 %	59616,00	1-2 года
27	Московская 21-20	мп	13,40	10854,00			10 %	10854,00	1-2 года
28	Московская 21-20	мп	13,40	10854,00			10 %	10854,00	1-2 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
29	Московская 21-37	мп	17,70	14337,00			10 %	14337,00	1-2 года
30	Московская 7а-1, 39	мп	45,60	36936,00			10 %	36936,00	1-2 года
31	Московская 7а-58	мп	15,40	12474,00			10 %	12474,00	1-2 года
32	Московская 9-18, 10	мп	75,00	60750,00			10 %	60750,00	1-2 года
33	Озерная 17-1	мп	55,00	44550,00			10 %	44550,00	1-2 года
34	Павлова 15-17, 60	мп	63,40	51354,00			10 %	51354,00	1-2 года
35	Павлова 18-4	мп	25,00	20250,00			10 %	20250,00	1-2 года
36	Павлова 18-25 (жилая комната по гл. фасаду)	мп	12,40	10044,00			10 %	10044,00	1-2 года
37	Павлова 206-10	мп	111,60	90396,00			10 %	90396,00	1-2 года
38	Павлова 21-72	мп	26,00	21060,00			10 %	21060,00	1-2 года
39	Севастопольская 6/4-4	мп	11,40	9234,00			10 %	9234,00	1-2 года
40	Талнахская 10- 169	мп	9,70	7857,00			10 %	7857,00	1-2 года
41	Талнахская 10а-99	мп	4,20	3402,00			10 %	3402,00	1-2 года
42	Талнахская 11-51, 56	мп	55,20	44712,00			10 %	44712,00	1-2 года
43	Талнахская 13-25	мп	14,80	11988,00			10 %	11988,00	1-2 года
44	Талнахская 17-39,63	мп	18,00	14580,00			10 %	14580,00	1-2 года
45	Талнахская 17-244 + деф шов гл. фасад, 248	мп	37,30	30213,00			10 %	30213,00	1-2 года
46	Талнахская 17-295,315, 319	мп	56,20	45522,00			10 %	45522,00	1-2 года
47	Талнахская 17-383,386, 393	мп	67,40	54594,00			10 %	54594,00	1-2 года
48	Талнахская 18-39	мп	11,00	8910,00			10 %	8910,00	1-2 года
49	Талнахская 21-107, 160, 228	мп	69,60	56376,00			10 %	56376,00	1-2 года
50	Талнахская 28-20, 40, 100	мп	64,00	51840,00			10 %	51840,00	1-2 года
51	Талнахская 33-9	мп	17,00	13770,00			10 %	13770,00	1-2 года
52	Талнахская 36-60	мп	7,20	5832,00			10 %	5832,00	1-2 года
53	Талнахская 38-119	мп	10,30	8343,00			10 %	8343,00	1-2 года
54	Талнахская 48-54	мп	12,00	9720,00			10 %	9720,00	1-2 года
55	Талнахская 53-92	мп	42,80	34668,00			10 %	34668,00	1-2 года
56	Талнахская 57-24	мп	30,20	24462,00			10 %	24462,00	1-2 года
57	Талнахская 59-143	мп	21,40	17334,00			10 %	17334,00	1-2 года
II	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	шт	679	2195546,00			1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения; 3) устранение мерцания для освещения	Стоимость определяется на основании утвержденной сметы расходов на текущий ремонт общего имущества в МКД и указывается в ежегодном отчете управляющей организации	
i	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)		600	1312800,00					
1	Советская, 14 - 2п	шт	8	17504,00			15-20 %	17504,00	2-3 года
2	Павлова, 12 - 1,2,3,4п	шт	160	350080,00			15-20 %	350080,00	2-3 года
3	Югославская, 30 - 1,2п	шт	106	231928,00			15-20 %	231928,00	2-3 года
4	Московская, 19а	шт	48	105024,00			15-20 %	105024,00	2-3 года
5	50 лет Октября, 6а - 1,2п	шт	108	236304,00			15-20 %	236304,00	2-3 года
6	50 лет Октября, 8 - 1,2п	шт	108	236304,00			15-20 %	236304,00	2-3 года
7	Талнахская, 18 - 1п	шт	54	118152,00			15-20 %	118152,00	2-3 года
8	Ленинский проспект, 22 - 1п	шт	8	17504,00			15-20 %	17504,00	2-3 года
ii	Замена ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (уличные светильники)		79	882746,00					
1	Анисимова, 1	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
2	Анисимова, 3	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
3	Анисимова, 5	шт	3	33522,00			15-20 %	33522,00	2-3 года
4	Б.Хмельницкого, 6	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5	Б.Хмельницкого,17	шт	3	33522,00			15-20 %	33522,00	2-3 года
6	Б.Хмельницкого,19	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
7	Б.Хмельницкого,21	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
8	Б.Хмельницкого,23	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
9	Б.Хмельницкого,25	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
10	Б.Хмельницкого,27	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
11	Кирова, 17	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
12	Кирова,38	шт	4	44696,00			15-20 %	44696,00	2-3 года
13	Ленинский,12	шт	3	33522,00			15-20 %	33522,00	2-3 года
14	Ленинский,16	шт	4	44696,00			15-20 %	44696,00	2-3 года
15	Ленинский,20	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
16	Ленинский,22	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
17	Ломоносова,3	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
18	Московская, 12	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
19	Павлова,5	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
20	Павлова, 18	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
21	Павлова,20а	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
22	Павлова,20б	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
23	Пушкина,12	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
24	Севастопольская,1	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
25	Севастопольская,2	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
26	Севастопольская, 5	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
27	Советская, 14	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
28	Талнахская,1	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
29	Талнахская,11	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
30	Талнахская,13	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
31	Талнахская,18	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
32	Талнахская,22	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
33	Талнахская,26	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
34	Талнахская,27	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
35	Талнахская,28	шт	4	44696,00			15-20 %	44696,00	2-3 года
36	Талнахская,33	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
37	Талнахская,35	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
38	Талнахская,39	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
39	Талнахская,41	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года

Главный энергетик ООО "УК "ЖКС-Норильск"

В.А. Любезных