

**Уважаемые собственники помещений МКД
по ул. Талнахская, дом 10А!**

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «УК «ЖКС – Норильск» - инициатора собрания с 12 апреля 2021 г. по 16 апреля 2021 г. будет проводиться общее собрание собственников помещений в Вашем многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования – решения собственника.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов, пропорционально общей площади находящегося в собственности помещения.

Для участия в общем собрании собственник жилого помещения должен предъявить документ удостоверяющий личность, а также документ подтверждающий право собственности на жилое или нежилое помещение в многоквартирном доме. Представитель собственника также предъявляет оформленную в установленном порядке доверенность или ее копию.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу: ул. Талнахская, дом 5, приемная, ул. Московская, дом 19, приемная.

При проведении собрания необходимо соблюдать социальное дистанцирование и введенный на территории Красноярского края масочный режим.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться по адресу: ул. Талнахская, дом 5, приемная, ул. Московская, дом 19, приемная.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.**
- 2. Согласие на проведение капитального ремонта (асфальтировка придомовой территории) в объеме 2 264 кв.м. на сумму 4 398,6 тыс. руб. согласно Титульному списку на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2021 году за счет средств муниципального бюджета.**
- 3. Согласие на возможное изменение суммы и объема работ в процессе производства работ по капитальному ремонту, указанному в повестке дня, без ухудшения их качества, при условии финансирования такого изменения за счет средств муниципального бюджета.**
- 4. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, на официальном сайте ООО «УК «ЖКС – Норильск».**
- 5. Выбор места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «УК «ЖКС – Норильск».**

Дата и время начала приема решений собственников помещений: 12 апреля 2021 г. 09 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений: 16 апреля 2021 г. 18 час. 00 мин.

Места передачи (приема) решений собственников помещений: ул. Талнахская, дом 5, приемная, ул. Московская, дом 19, приемная.

АДМИНИСТРАЦИЯ ООО «УК «ЖКС – НОРИЛЬСК»