

ПРОТОКОЛ №
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Норильск, проспект Ленинский, дом 40

г. Норильск

31 марта 2021 г.

Инициатор собрания – ООО «УК «ЖКС – Норильск».

Время проведения собрания: с 09 час. 00 мин. 19.03.2021 до 18 час. 00 мин. 26.03.2021.

Места передачи (приема) решений собственников помещений: ул. Талнахская, дом 5, около помещения РКЦ, и ул. Московская, дом 19, 2-й этаж, около помещения РКЦ, с 09.00 до 18.00.

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 10 167,24 кв. м.

Приняли участие собственники помещений общей площадью 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворума не имеется. Собрание не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.**
- 2. Согласие на проведение капитального ремонта (ремонт конструкций «0» цикла) в объеме 720 кв.м. на сумму 11 873,4 тыс. руб. согласно Титульному списку на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2021 году за счет средств муниципального бюджета.**
- 3. Согласие на проведение капитального ремонта (восстановление аварийных участков наружных стен МКД) в объеме 100 кв.м. на сумму 2 006,6 тыс. руб. согласно Титульному списку на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2021 году за счет средств муниципального бюджета.**
- 4. Согласие на проведение капитального ремонта (модернизация ИТП по оснащению системами погодного регулирования в количестве 3 шт.) на сумму 3 272,9 тыс. руб. согласно Титульному списку на проведение**

капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2021 году за счет средств муниципального бюджета

5. Согласие на возможное изменение суммы и объема работ в процессе производства работ по капитальному ремонту, указанному в повестке дня, без ухудшения их качества, при условии финансирования такого изменения за счет средств муниципального бюджета.

6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, на официальном сайте ООО «УК «ЖКС – Норильск».

7. Выбор места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «УК «ЖКС – Норильск».

РЕШЕНИЯ:

1. **Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии.** Предложено избрать председателем собрания Перегонцева Сергея Николаевича, секретарем собрания Левенец Наталью Богдановну, членами счетной комиссии Воробьеву Марию Борисовну, Фирсова Дениса Анатольевича.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 0,00/0,00%

Против – 0,00/0,00%

Воздержались – 0,00/0,00%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

2. **Согласие на проведение капитального ремонта (ремонт конструкций «0» цикла) в объеме 720 кв.м. на сумму 11 873,4 тыс. руб. согласно Титульному списку на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2021 году за счет средств муниципального бюджета.**

Поступило предложение о проведении капитального ремонта (ремонт конструкций «0» цикла) в объеме 720 кв.м. на сумму 11 873,4 тыс. руб. согласно Титульному списку на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2021 году за счет средств муниципального бюджета.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 0,00/0,00%

Против – 0,00/0,00%

Воздержались – 0,00/0,00%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

3. **Согласие на проведение капитального ремонта (восстановление аварийных участков наружных стен МКД) в объеме 100 кв.м. на сумму 2 006,6 тыс. руб. согласно Титульному списку на проведение капитального ремонта**

многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2021 году за счет средств муниципального бюджета.

Поступило предложение о проведении капитального ремонта (восстановление аварийных участков наружных стен МКД) в объеме 100 кв.м. на сумму 2 006,6 тыс. руб. согласно Титульному списку на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2021 году за счет средств муниципального бюджета.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 0,00/0,00%

Против – 0,00/ 0,00%

Воздержались – 0,00/0,00%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

4. Согласие на проведение капитального ремонта (модернизация ИТП по оснащению системами погодного регулирования в количестве 3 шт.) на сумму 3 272,9 тыс. руб. согласно Титульному списку на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2021 году за счет средств муниципального бюджета.

Поступило предложение о проведении капитального ремонта (модернизация ИТП по оснащению системами погодного регулирования в количестве 3 шт.) на сумму 3 272,9 тыс. руб. согласно Титульному списку на проведение капитального ремонта многоквартирных домов муниципального образования город Норильск в 2021 году за счет средств муниципального бюджета

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 0,00/0,00%

Против – 0,00/ 0,00%

Воздержались – 0,00/0,00%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

5. Согласие на возможное изменение суммы и объема работ в процессе производства работ по капитальному ремонту, указанному в повестке дня, без ухудшения их качества, при условии финансирования такого изменения за счет средств муниципального бюджета.

Предложено согласовать возможное изменение суммы и объема работ в процессе производства работ по капитальному ремонту, указанному в повестке дня, без ухудшения их качества, при условии финансирования такого изменения за счет средств муниципального бюджета.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 0,00/0,00%

Против – 0,00/ 0,00%

Воздержались – 0,00/0,00%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

6. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, на официальном сайте ООО «УК «ЖКС - Норильск».

Предложено утвердить порядок уведомления собственников помещений

о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, на официальном сайте ООО «УК «ЖКС - Норильск».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 0,00/0,00%

Против – 0,00/ 0,00%

Воздержались – 0,00/0,00%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

7. Выбор места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «УК «ЖКС – Норильск».

Предложено выбрать место и адрес хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «УК «ЖКС – Норильск».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

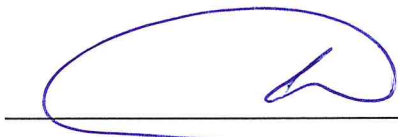
За – 0,00/0,00%

Против – 0,00/ 0,00%

Воздержались – 0,00/0,00%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Председатель собрания



/ С.Н. Перегонцев