**Решение собственника помещения**

**по вопросам, поставленным на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**г. Норильск, пр-кт Ленинский, дом 26, квартира \_\_\_\_,**

**проводимом в форме заочного голосования, по инициативе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником жилого помещения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(жилого/нежилого помещения)

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выданного «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан правоустанавливающий документ)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (заполняется инициатором общего собрания).

Общая площадь помещения голосующего собственника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м. (заполняется собственником помещения).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Пункты повестки дня** | **Результаты голосования** |
| 1. | Избрать председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:  Перегонцев Сергей Николаевич  Избрать секретаря собрания:  Левенец Наталья Богдановна  Избрать счетную комиссию в составе:  Воробьева Мария Борисовна  Фирсов Денис Анатольевич | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_\_ |
| 2. | Выполнить работы по капитальному ремонту крыши общей стоимостью 16 746 627,60 руб. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_\_ |
| 3. | Утвердить порядок финансирования работ, указанных в пункте 2 повестки дня: работы финансируются собственниками помещений дома пропорционально их долям в общем имуществе дома в зависимости от площади находящегося в собственности помещения (1 568,7 руб. с квадратного метра площади помещения). | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_\_ |
| 4. | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на досках объявлений в подъездах многоквартирного дома. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ -\_\_\_\_ |
| 5. | 5. Выбрать место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Парижской коммуны, 33. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ -\_\_\_\_ |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Убедительная просьба перед заполнением бланка Вашего решения внимательно прочитать настоящие пояснения относительно его заполнения.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны поставить только один из вариантов ответа «ЗА» или «ПРОТИВ», или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» знаками «Х» или «V».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указание сведений о собственнике (представителе собственника);

если решение собственника помещения по поставленным на голосование вопросам не подписано;

если к решению собственника помещения не приложена доверенность на представительство.

\* Сведения о представителе собственника помещения заполняются только в случае наличия у последнего доверенности, удостоверенной организацией, в которой доверитель работает или учится, и администрацией стационарного лечебного учреждения, в котором он находится на излечении. Такая доверенность удостоверяется бесплатно.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения бланка решения Вы можете получить у инициатора данного общего собрания собственников помещений.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и передать до 18 часов 04.09.2020 г. Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресам: ул. Талнахская, д. 5, 2 этаж, приемная и ул. Московская, д. 19, 2 этаж, приемная.

В соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями по профилактике коронавирусной инфекции бумажные бланки необходимо оставлять в специальных ящиках для голосования, которые установлены по вышеуказанным адресам.

Информируем участников собрания, что в соответствии с федеральными и краевыми правовыми актами, направленными на предупреждение распространения коронавирусной инфекции необходимо соблюдать правила личной и общественной гигиены использовать средства индивидуальной защиты органов дыхания (маски) с соблюдением принципа социального дистанцирования (1,5 метра).

*Благодарю за участие в общем собрании!*