

Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на 2021 год по ООО "УК "ЖКС-Норильск"

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Кол-во	Финансирование на 2021 год, тыс. руб (с НДС)			Экономический эффект		
				Плата за счет тарифа на жилищную услугу	Плата за счет содержания общего имущества	Средства собственников	Цель мероприятия, объем ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов	Расходы (стоимость) на проведение мероприятия, сроки окупаемости мероприятий*	Средний срок окупаемости мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Заделка межпанельных и компенсационных швов	мп	2 793,80	2994953,60			1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Стоимость определяется на основании утвержденной сметы расходов на текущий ремонт общего имущества в МКД и указывается в ежегодном отчете управляющей организации	
1	50 лет Октября 13 - 88, 98, 74	мп	39,90	42772,80			10 %	42772,80	1-2 года
2	Анисимова 3 - 7, 59, 98, 104	мп	24,40	26156,80			10 %	26156,80	1-2 года
3	Б. Хмельницкого 23 - 38, 44	мп	35,80	38377,60			10 %	38377,60	1-2 года
4	Б. Хмельницкого 5 - 38, 50	мп	13,30	14257,60			10 %	14257,60	1-2 года
5	Ветеранов 13 - 56, 96, 24	мп	23,90	25620,80			10 %	25620,80	1-2 года
6	Ветеранов 15 - 32, 31, 35	мп	47,40	50812,80			10 %	50812,80	1-2 года
7	Ветеранов 21 - 105	мп	13,50	14472,00			10 %	14472,00	1-2 года
8	Кирова 16 - 60	мп	14,80	15865,60			10 %	15865,60	1-2 года
9	Кирова 18 - 106	мп	7,40	7932,80			10 %	7932,80	1-2 года
10	Кирова 22 - 40	мп	18,00	19296,00			10 %	19296,00	1-2 года
11	Кирова 28 - 80, д.п. между 2 и 3 под. гл. фасад	мп	55,80	59817,60			10 %	59817,60	1-2 года
12	Кирова 32 - 27, 39, 164	мп	48,30	51777,60			10 %	51777,60	1-2 года
13	Лауреатов 33 - 124	мп	22,00	23584,00			10 %	23584,00	1-2 года
14	Лауреатов 39 - 57, 61	мп	17,20	18438,40			10 %	18438,40	1-2 года
15	Лауреатов 43 - 31, 113, 125, 120, 40, 107, 24	мп	146,30	156833,60			10 %	156833,60	1-2 года
16	Лауреатов 47 - 12, 89, 111, 113, 50	мп	44,60	47811,20			10 %	47811,20	1-2 года
17	Лауреатов 51 - 36, 71, 112, 9, 1	мп	98,90	106020,80			10 %	106020,80	1-2 года
18	Лауреатов 53А - 18, 61	мп	25,00	26800,00			10 %	26800,00	1-2 года
19	Лауреатов 59 - 34, 45, 67, 121, 142, 68, 40	мп	191,40	205180,80			10 %	205180,80	1-2 года
20	Лауреатов 65 - 9, 12, 65	мп	57,80	61961,60			10 %	61961,60	1-2 года
21	Ленинградская 6А - 30, 35	мп	38,20	40950,40			10 %	40950,40	1-2 года
22	Ленинградская 8 - 143, 158	мп	94,60	101411,20			10 %	101411,20	1-2 года
23	Ленинградская 10 - 40, 45	мп	75,80	81257,60			10 %	81257,60	1-2 года
24	Ленинградская 10а - 61	мп	17,20	18438,40			10 %	18438,40	1-2 года
25	Ленинградская 14 - 17	мп	44,50	47704,00			10 %	47704,00	1-2 года
26	Мира 4а - 19, 20	мп	6,80	7289,60			10 %	7289,60	1-2 года
27	Мира 4г - 21	мп	18,80	20153,60			10 %	20153,60	1-2 года
28	Мира 4в - 17	мп	32,50	34840,00			10 %	34840,00	1-2 года
29	Мира 4г - 64	мп	37,00	39664,00			10 %	39664,00	1-2 года
30	Мира 6г - 28	мп	14,30	15329,60			10 %	15329,60	1-2 года
31	Мира 8а - 14, 35	мп	78,60	84259,20			10 %	84259,20	1-2 года
32	Московская 9 - 40, 20	мп	73,40	78684,80			10 %	78684,80	1-2 года
33	Московская 15 - 56	мп	18,70	20046,40			10 %	20046,40	1-2 года
34	Московская 21 - 20	мп	13,40	14364,80			10 %	14364,80	1-2 года
35	Московская 21-37	мп	17,70	18974,40			10 %	18974,40	1-2 года
36	Озерная 13 - 4	мп	4,20	4502,40			10 %	4502,40	1-2 года
37	Озерная 17-1	мп	55,00	58960,00			10 %	58960,00	1-2 года
38	Озерная 31 - 6	мп	6,80	7289,60			10 %	7289,60	1-2 года
39	Озерная 46 - 8	мп	16,00	17152,00			10 %	17152,00	1-2 года
40	Павлова 15 - 10, 17, 60	мп	86,50	92728,00			10 %	92728,00	1-2 года
41	Павлова 18 - 4, 25, 52, 13, 9	мп	94,80	101625,60			10 %	101625,60	1-2 года
42	Павлова 206 - 10	мп	4,20	4502,40			10 %	4502,40	1-2 года
43	Павлова 21-72	мп	26,00	27872,00			10 %	27872,00	1-2 года
44	Севастопольская 6/4 - 4	мп	11,40	12220,80			10 %	12220,80	1-2 года
45	Талнахская 1 - 120	мп	38,20	40950,40			10 %	40950,40	1-2 года
46	Талнахская 6 - 58, 83, 140, 67	мп	70,40	75468,80			10 %	75468,80	1-2 года
47	Талнахская 7 - 79, 87	мп	55,20	59174,40			10 %	59174,40	1-2 года
48	Талнахская 8 - 185	мп	3,80	4073,60			10 %	4073,60	1-2 года
49	Талнахская 10 - 169	мп	9,70	10398,40			10 %	10398,40	1-2 года
50	Талнахская 10а - 99, 101, 134	мп	39,40	42236,80			10 %	42236,80	1-2 года
51	Талнахская 11 - 51, 56	мп	55,20	59174,40			10 %	59174,40	1-2 года
52	Талнахская 13 - 25	мп	14,80	15865,60			10 %	15865,60	1-2 года
53	Талнахская 17 - 39, 63	мп	18,00	19296,00			10 %	19296,00	1-2 года
54	Талнахская 17-244 + деф шов гл. фасад, 248	мп	37,30	39985,60			10 %	39985,60	1-2 года
55	Талнахская 17 - 295, 315, 319	мп	56,20	60246,40			10 %	60246,40	1-2 года
56	Талнахская 17 - 383, 386, 393	мп	67,40	72252,80			10 %	72252,80	1-2 года
57	Талнахская 18 - 39	мп	11,00	11792,00			10 %	11792,00	1-2 года
58	Талнахская 21 - 107, 160, 228	мп	69,60	74611,20			10 %	74611,20	1-2 года
59	Талнахская 28 - 20, 40, 100, 119	мп	87,00	93264,00			10 %	93264,00	1-2 года
60	Талнахская 33 - 9	мп	17,00	18224,00			10 %	18224,00	1-2 года
61	Талнахская 36 - 60, 62	мп	24,70	26478,40			10 %	26478,40	1-2 года
62	Талнахская 38 - 119, 111	мп	23,30	24977,60			10 %	24977,60	1-2 года
63	Талнахская 49 - 66, 132 доп V	мп	21,40	22940,80			10 %	22940,80	1-2 года
64	Талнахская 53 - 92	мп	42,80	45881,60			10 %	45881,60	1-2 года
65	Талнахская 57 - 24	мп	30,20	32374,40			10 %	32374,40	1-2 года
66	Талнахская 59 - 143	мп	21,40	22940,80			10 %	22940,80	1-2 года
67	Югославская 4 - 70, 17	мп	38,50	41272,00			10 %	41272,00	1-2 года
68	Югославская 8 - 64	мп	11,60	12435,20			10 %	12435,20	1-2 года
69	Югославская 22 - 9, 64	мп	57,70	61854,40			10 %	61854,40	1-2 года
70	Югославская 32 - 6, 55	мп	30,40	32588,80			10 %	32588,80	1-2 года
71	Талнахская 21 - 207	мп	9,50	10184,00			10 %	10184,00	1-2 года
II	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)	шт	486	1332948,00			1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения; 3) устранение мерцания для освещения	Стоимость определяется на основании утвержденной сметы расходов на текущий ремонт общего имущества в МКД и указывается в ежегодном отчете управляющей организации	
I	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)		456	997728,00					
1	Б. Хмельницкого, 19	шт	28	61264,00			15-20 %	61264,00	2-3 года
2	Б. Хмельницкого, 21	шт	28	61264,00			15-20 %	61264,00	2-3 года
3	Лауреатов, 35	шт	160	350080,00			15-20 %	350080,00	2-3 года
4	Лауреатов, 37	шт	80	175040,00			15-20 %	175040,00	2-3 года
5	Лауреатов, 41	шт	160	350080,00			15-20 %	350080,00	2-3 года
II	Замена ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (уличные светильники)		30	335220,00					
1	Озерная, 7	шт	4	44696,00			15-20 %	44696,00	2-3 года
2	Озерная, 11	шт	3	33522,00			15-20 %	33522,00	2-3 года
3	Озерная, 13	шт	3	33522,00			15-20 %	33522,00	2-3 года
4	Озерная, 17	шт	2	22348,00			15-20 %	22348,00	2-3 года
5	Озерная, 15	шт	7	78218,00			15-20 %	78218,00	2-3 года
6	Озерная, 21	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
7	Озерная, 31	шт	3	33522,00			15-20 %	33522,00	2-3 года
8	Югославская, 4	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
9	Югославская, 22	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
10	Югославская, 34	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
11	Югославская, 42	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
12	Югославская, 48	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
13	Югославская, 52	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года
14	Югославская, 58	шт	1	11174,00			15-20 %	11174,00	2-3 года