

**Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома № 47
по ул. Лауреатов!**

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «УК «ЖКС – Норильск» с 29.11.2021 г. по 20.12.2021 г. будет проводиться общее собрание собственников помещений в Вашем многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования – решения собственника.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов, пропорционально общей площади находящегося в собственности помещения.

Для участия в общем собрании собственник жилого помещения должен предъявить документ удостоверяющий личность, а также документ подтверждающий право собственности на жилое или нежилое помещение в многоквартирном доме. Представитель собственника также предъявляет оформленную в установленном порядке доверенность или ее копию.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам в ООО «УК «ЖКС-Норильск» по адресу: ул. Московская, 19, этаж 2.

При проведении собрания необходимо соблюдать социальное дистанцирование и введенный на территории Красноярского края масочный режим.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться в ООО «УК «ЖКС-Норильск» по адресу: ул. Московская, 19, этаж 2, каб.211.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.**
- 2. Согласование выполнения работ по капитальному ремонту дворовой территории многоквартирного дома на сумму 5 257,1 тыс. руб., в рамках подпрограммы 1 "Дорожное хозяйство" муниципальной программы**

"Развитие транспортной системы" в многоквартирных домах на 2022 - 2024 годы, за счет средств муниципального бюджета.

3. Установить, что при корректировке стоимости работ в сторону увеличения, разница с первоначальной суммой финансируется за счет средств бюджета муниципального образования.

4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

5. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, на досках объявлений в МКД или на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»»: www.jks24.ru.

6. Выбор места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «УК «ЖКС – Норильск».

Дата и время начала приема решений собственников помещений: 29.11.2021 г. 09 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений: 20.12.2021 г. 18 час. 00 мин.

Места передачи (приема) решений собственников помещений: ул. Московская, 19, этаж 2

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ ООО «УК «ЖКС – Норильск».

Уведомление размещено 17.11.2021 г.