

ПРОТОКОЛ №
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Норильск, ул. Лауреатов, дом 49

г. Норильск

14 февраля 2022 г.

Инициатор собрания – ООО «УК «ЖКС – Норильск».

Время проведения собрания: с 09 час. 00 мин. 26.01.2022 до 18 час. 00 мин. 13.02.2022.

Места передачи (приема) решений собственников помещений: ул. Талнахская, дом 5, отдел делопроизводства (каб. 15), ул. Московская, дом 19, приемная (каб. 211).

Собрание проведено в форме заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 4 606,10 кв. м.

Приняли участие собственники помещений общей площадью 2004,98 кв. м., что составляет 43,53 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Кворума не имеется. Собрание не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Об изменении размера платы за содержание жилого помещения.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на официальном сайте ООО «УК «ЖКС – Норильск».
4. Выбор места и адреса хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: 663305, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 5.

РЕШЕНИЯ:

1. **Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии.** Предложено избрать председателем собрания Перегонцева Сергея Николаевича, секретарем собрания Димову Марину Юрьевну, членами счетной комиссии Воробьеву Марию Борисовну, Фирсова Дениса Анатольевича.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 1904,68/95,00%

Против – 75,3/3,75%

Воздержались – 25,00/1,25%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

2. Об изменении размера платы за содержание жилого помещения

Поступило предложение изменить размер платы за содержание жилого помещения и установить его в сумме – 64,29 руб. за кв. м.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 65,9/3,29%

Против – 1939,08/96,71%

Воздержались – 0,00/0,00%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: www.jks24.ru.

Предложено утвердить порядок уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: www.jks24.ru.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 1929,68/96,25%

Против – 75,3/3,75%

Воздержались – 0,00/0,00%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

4. Выбор места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «УК «ЖКС – Норильск».

Предложено выбрать место и адрес хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «УК «ЖКС – Норильск».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

За – 1904,68/95,00%

Против – 75,3/3,75%

Воздержались – 25,00/1,25%

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Председатель собрания



/ С.Н. Перегонцев