

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Норильск, ул. Богдана Хмельницкого д. 17**

г. Норильск

23 сентября 2022 г.

Инициатор собрания – ООО «УК «ЖКС – Норильск».

Дата проведения очного обсуждения: 12.09.2022 г.

Место проведения очного обсуждения: ул. Талнахская, д. 5, 2 этаж, приемная

Время открытия очного обсуждения: 17 часов 00 минут

Время закрытия очного обсуждения: 17 часов 30 минут

Дата и время начала приема решений собственников помещений: 13.09.2022 г.  
09 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема решений собственников помещений: 22.09.2022 г.  
18 час. 00 мин.

Места передачи (приема) решений собственников помещений: ул. Талнахская, д. 5, этаж 2; ул. Московская, 19, этаж 2.

Собрание проведено в форме очно-заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 8 899,89 кв. м.

Приняли участие собственники помещений общей площадью 5988,22 кв. м., что составляет 67,2 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.

2. Включение в состав общего имущества многоквартирного дома часть нежилых помещений Г I I и Д I:

- помещение Г I I общей площадью 121,71 кв.м. состоящее из комнат № 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30;

- помещение Д I общей площадью 134,27 кв.м. состоящее из комнат № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;

3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме: на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: [www.jks24.ru](http://www.jks24.ru).

4. Выбор места и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «УК «ЖКС – Норильск».

Решения вопросам повестки дня:

1. Избрать председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Фирсова Дениса Анатольевича  
Избрать секретаря собрания:  
Димову Марину Юрьевну  
Избрать счетную комиссию:  
Воробьеву Марию Борисовну

Голосовали: ЗА 100 %.; ПРОТИВ 0 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %.

РЕШЕНИЕ:

1. Избрать председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Фирсова Дениса Анатольевича  
Избрать секретаря собрания:  
Димову Марину Юрьевну  
Избрать счетную комиссию:  
Воробьеву Марию Борисовну

2. Включение в состав общего имущества многоквартирного дома часть нежилых помещений Г I I и Д I:

- помещение Г I I общей площадью 121,71 кв.м. состоящее из комнат № 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30;
- помещение Д I общей площадью 134,27 кв.м. состоящее из комнат № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;

Голосовали: ЗА 100 %.; ПРОТИВ 0 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %.

РЕШЕНИЕ:

2. Включить в состав общего имущества многоквартирного дома часть нежилых помещений Г I I и Д I:

- помещение Г I I общей площадью 121,71 кв.м. состоящее из комнат № 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30;
- помещение Д I общей площадью 134,27 кв.м. состоящее из комнат № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;

3. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: [www.jks24.ru](http://www.jks24.ru).

Голосовали: ЗА 100 %.; ПРОТИВ 0 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %.

РЕШЕНИЕ:

3. Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: [www.jks24.ru](http://www.jks24.ru).

4. Выбрать место и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по

вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «УК «ЖКС – Норильск».

Голосовали: ЗА 100 %.; ПРОТИВ 0 %; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 %.

**РЕШЕНИЕ:**

4. Выбрать место и адреса хранения копий протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование по адресу: г. Норильск, ул. Талнахская, дом 5, ООО «УК «ЖКС – Норильск».

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений МКД на 5 л.;
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников МКД на 2 л.;
- 3) Уведомление о результатах проведения общего собрания собственников МКД на 2 л.;
- 4) Решения собственников помещений МКД на 30 л.

**Председатель собрания: Фирсов Денис Анатольевич**  23.09.2022 г.

**Секретарь собрания: Димова Марина Юрьевна**  23.09.2022 г.

