

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на внеочередном общем собрании собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Норильск, ул. Ломоносова, д. 5, квартира \_\_\_\_\_,  
проводимом в форме заочного голосования**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

\_\_\_\_\_  
(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)

являющийся собственником \_\_\_\_\_ помещения, на основании \_\_\_\_\_  
(жилого/нежилого помещения)

\_\_\_\_\_  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выданного \_\_\_\_\_  
(кем выдан правоустанавливающий документ)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_ кв. м., (заполняется инициатором общего собрания) общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_ кв.м (заполняется инициатором общего собрания).  
Общая площадь помещения \_\_\_\_\_ кв. м. (заполняется собственником помещения).

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования
1.	Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования: ООО «УК «ЖКС – Норильск» ОГРН 1142457001610.	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
2.	Установить следующий порядок приема администратором общих собраний сообщений о проведении общих собраний - за 14 дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы ГИС ЖКХ представителю администратора общего собрания по адресу: 663302, Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 5, этаж 2, приемная, инициатором общего собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания.	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
3.	Установить следующую продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ: 20 дней с даты и времени начала проведения такого голосования.	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
4.	Установить следующий порядок приема администратором общих собраний решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: заполненный должным образом бюллетень голосования (решение собственника) передается представителю администратора собрания лично с 9:00 до 18:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) с 01.01.2023 по 21.01.2023 (включительно) в ООО «УК «ЖКС-Норильск» по адресам: ул. Талнахская, д. 5; этаж 2 приемная или ул. Московская, 19, этаж 2, приемная, либо опустить бланк решения в ящики для бланков голосования,, либо посредством почтового отправления на адрес администратора общего собрания.	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
5.	Установить следующий способ информирования собственников помещений в многоквартирном доме о проведении заочных собраний с использованием системы ГИС ЖКХ - размещение сообщений о проведении общих собраний в общедоступных местах на досках объявлений, установленных во всех подъездах (первых этажах лестничных клеток) и на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: www.jks24.ru.	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
6.	Согласовать выполнение работ по капитальному ремонту крыши (металлическая кровля) на сумму 22 710,8 тыс. руб. и работ по замене междуэтажных, цокольных, чердачных деревянных перекрытий, компенсирующие мероприятия по восстановлению работоспособного состояния элементов перекрытий на сумму 27 085,1 тыс. руб., в рамках подпрограммы 2 «Организация проведения ремонта многоквартирных домов» муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» в многоквартирных домах на 2023 - 2025 годы, за счет средств муниципального бюджета, установить, что при корректировке стоимости работ в сторону увеличения, разница с первоначальной суммой финансируется за счет средств бюджета муниципального образования.	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____
7.	Принятие решения о выделении ООО «УК «ЖКС – Норильск» денежных средств на проведение работ, связанных с приведением детской игровой площадки в соответствие требованиям Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытие детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования» (сертификация, страхование ответственности), а также на работы, связанные с содержанием детской игровой площадки в размере 3,68 руб.\м.кв. в месяц.	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____

8.	Согласовать ООО «УК «ЖКС – Норильск» приобретение оборудования и покрытия новой детской игровой площадки, отвечающей требованиям Национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытие детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования» с последующей компенсацией понесенных затрат.	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____
9.	Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: <a href="http://www.jks24.ru">www.jks24.ru</a> .	ЗА – _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_