**Решение собственника помещения**

**по вопросам, поставленным на внеочередном общем собрании собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

 **г. Норильск, пр-кт Ленинский, д. 30, квартира\_\_\_\_\_\_,**

**проводимом в форме заочного голосования**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия и номер паспорта гражданина, ОГРН юр. лица – собственника помещения)

являющийся собственником \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_помещения, на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (жилого/нежилого помещения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выданного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (кем выдан правоустанавливающий документ)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1 117,60 кв. м., (заполняется инициатором общего собрания) общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1 117,60 кв.м (заполняется инициатором общего собрания).

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м. (заполняется собственником помещения).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Пункты повестки дня** | **Результаты голосования** |
| 1. | Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН: ООО «УК «ЖКС –Норильск» ОГРН 1142457001610. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_\_ |
| 2. | Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: за 14 дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы ГИС ЖКХ представителю администратора общего собрания по адресу: 663302, Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 5, этаж 2, приемная, инициатором общего собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_\_ |
| 3. | Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы: 20 дней с даты и времени начала проведения такого голосования. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_\_ |
| 4. | Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: заполненный должным образом бюллетень голосования (решение собственника) передается представителю администратора собрания лично с 9:00 до 18:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) с 08.03.2024 по 18.03.2024 (включительно) в ООО «УК «ЖКС-Норильск» по адресам: ул. Талнахская, д. 5; этаж 2 приемная или ул. Московская, 19, этаж 2 приемная, либо опустить бланк решения в ящики для бланков голосования, либо посредством почтового отправления на адрес администратора общего собрания. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_\_ |
| 5. | Способ информирования собственников помещений в многоквартирном доме о проведении заочных собраний с использованием системы ГИС ЖКХ: размещение сообщений о проведении общих собраний в общедоступных местах на досках объявлений, установленных во всех подъездах (первых этажах лестничных клеток) и на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: www.jks24.ru. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_ВОЗДЕРЖАЛСЯ –\_\_\_\_ |
| 6. | Разрешить изменение границ земельных участков многоквартирного дома, расположенного по адресу: Центральный район , г. Норильск, Ленинский проспект , д. 30. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ -\_\_\_\_ |
| 7. | Разрешить перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 24:55:0402007:163, 24:55:0402007:4036 (исходные) с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (приложение Схема) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Центральный район, г. Норильск, Ленинский проспект, д. 30. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ -\_\_\_\_ |
| 8. | Определить в качестве представителя интересов собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красноярский край ,г. Норильск, р-н Центральный, Ленинский проспект, д. 30 , Волкову Ларису Анатольевну, в согласовании местоположения границ земельных участков расположенных под многоквартирным домом, а также представителя интересов собственников помещений в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю (Управление Росреестра по Красноярскому краю), а также в филиалах Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю, а также по разработке и направлению ППТ и ПМТ. Подписывать любые документы , соглашения и подавать заявление для образования земельного участка многоквартирного дома , расположенного по адресу: Центральный район , г. Норильск, Ленинский проспект , д. 30. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ -\_\_\_\_ |
| 9. | Утвердить порядок уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: www.jks24.ru. | ЗА – \_\_\_\_\_\_\_\_ПРОТИВ - \_\_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ -\_\_\_\_ |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_