

Информация предоставлена государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства в автоматизированном режиме

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ**

Сертификат: 2e4228d03c2c318acba09356694762a0  
 Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"  
 ОГРН: 1187746488346 ИИН: 7704455470  
 Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025

# ГИС ЖКХ

Государственная  
информационная система  
жилищно-коммунального  
хозяйства

[Обращение  
в службу  
поддержки](#)

ООО "УК "ЖКС-Норильск"  
Оператор информационной системы (О...  
Управляющая организация (УО)  
Администратор общего собрания собст...  
Баранов В.В. - Ведущий юрискон... ✉ 8

[Выйти](#)



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр протокола общего собрания

### Просмотр протокола общего собрания

#### ⊖ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Размещенные версии протокола

Номер	4-Э
Дата составления	14.02.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	663302, Красноярский край, г. Норильск, пр-кт. Ленинский, д. 28
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Да
Дата и время начала проведения голосования	24.01.2025 09:00
Дата и время окончания проведения голосования	14.02.2025 18:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Заполненный должным образом бюллетень голосования (решение собственника) передается представителю администратора собрания лично с 9:00 до 18:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) с 24.01.2025 по 14.02.2025 (включительно) в ООО «УК «ЖКС-Норильск» по адресам: ул. Талнахская, д. 5; этаж 2 приемная или ул. Московская, 19, этаж 2 приемная, либо опустить бланк решения в ящики для бланков голосования, либо посредством почтового отправления на адрес администратора общего собрания.
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться в ООО «УК «ЖКС-Норильск» по адресу: ул. Московская, 19, этаж 2, каб.211, а так же на официальном сайте <a href="http://www.jks24.ru">www.jks24.ru</a> , либо по тел. 42-92-08.

#### ⊖ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЖИЛКОМСЕРВИС - НОРИЛЬСК" (ОГРН: 1142457001610)

## 🔍 ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Не правомочно (кворум отсутствует)**

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
1	Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования: ООО «УК «ЖКС –Норильск» ОГРН 1142457001610.	247.4	72.9	127.3	Решение принято
2	Установить следующий порядок приема администратором общих собраний сообщений о проведении общих собраний - за 14 дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы ГИС ЖКХ представителю администратора общего собрания по адресу: 663302, Красноярский край, г. Норильск, ул. Талнахская, д. 5, этаж 2, приемная, инициатором общего собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания.	331.7	42.8	73.1	Решение принято
3	Установить следующую продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ: 20 дней с даты и времени начала проведения такого голосования.	447.6	0	0	Решение принято
4	Установить следующий порядок приема администратором общих собраний решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: заполненный должным образом бюллетень голосования (решение собственника) передается представителю администратора собрания лично с 9:00 до 18:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) с 24.01.2025 по 14.02.2025 (включительно) в ООО «УК «ЖКС-Норильск» по адресам: ул. Талнахская, д. 5; этаж 2 приемная или ул. Московская, 19, этаж 2 приемная, либо опустить бланк решения в ящики для бланков голосования, либо посредством почтового отправления на адрес администратора общего собрания.	204.1	159.2	84.3	Решение не принято
5	Установить следующий способ информирования собственников помещений в многоквартирном доме о проведении заочных собраний с использованием системы ГИС ЖКХ - размещение сообщений о проведении общих собраний в общедоступных местах на досках объявлений, установленных во всех подъездах (первых этажах лестничных клеток) и на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: www.jks24.ru.	361.3	0	86.3	Решение принято
6	Согласовать выполнение работ по капитальному ремонту (ремонт и окраска фасадов) в рамках подпрограммы 4 «Ремонт, модернизация и/или строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Норильск в рамках Мирового соглашения от 23.04.2021» муниципальной программы «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности» на сумму 538,796280 тыс. руб. на 2025 - 2027 годы, за счет средств муниципального бюджета, установить, что при корректировке стоимости работ в сторону увеличения, разница с первоначальной суммой финансируется за счет средств бюджета муниципального образования.	404.8	0	42.8	Решение не принято
7	Утверждение порядка уведомления собственников помещений о решении, принятом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, на официальном сайте ООО «УК «ЖКС-Норильск»: www.jks24.ru.	374.5	73.1	0	Решение принято

## 🔍 УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

## 🔍 ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[Сообщение об ОСС Ленинский 28 ГИС ЖКХ.doc](#)

Прикреплен 14.01.2025 07:42 Файл загружен



[Решение ОСС Ленинский 28.docx](#)

Прикреплен 14.01.2025 07:42 Файл загружен

Скачать все

← [Вернуться в реестр](#)